



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

”15” березня 2018 року
10.00 годин

Порядок денний засідання постійної комісії:

1. Про затвердження звіту селищного голови за 2017 рік.
2. Про затвердження звіту старости с. Степове за 2017 рік.
3. Про підсумки виконання бюджету Слобожанської об'єднаної територіальної громади за 2017 рік.
4. Про виконання Плану соціально – економічного розвитку Слобожанської об'єднаної територіальної громади за 2017 рік.
5. Про внесення змін до рішення селищної ради від 06.12.2017 року № 1102-25/VII «Про селищний бюджет на 2018 рік».
6. Про внесення змін до рішення селищної ради від 06.12.2017 року № 1103-25/VII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2018 рік».
7. Про передачу земельних ділянок державної власності у комунальну власність.
8. Про надання згоди ТОВ «МСК «Україна-Канада»:
 - на поділ земельної ділянки площею 63,1280 га, к.н. 1221455800:02:001:0930, (додатково розгляд листа)
 - на поділ земельної ділянки площею 63,1280 га із подальшим вилученням частини земельної ділянки площею 2,7 га у зв'язку з нахождением на ній сторонніх об'єктів нерухомого майна (власники гр.Маймур Г.Я., Коваленко І.В., Бабенко А.С.)
9. Про вилучення земельної ділянки з орендного користування та внесення змін до договору оренди землі
 - 9.1. ТОВ «МБК «Україна-Канада»
 - площа земельної ділянки - 0,4528 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0077 (вул. Бабенка, 1, ТОВ «ГЛУСКО РІТЕЙЛ»);
 - площа земельної ділянки - 0,6789 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0398 (вул. Кримська, 25, ТОВ «ТУПЛЕКС-УКРАЇНА»);
 - площа земельної ділянки - 0,1500 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0416 (вул. Бабенка, 7, Набісв);
 - площа земельної ділянки – 1,0024 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0419 (ТОВ «Вест Ойл Груп»);

- площа земельної ділянки – 0,7850 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0420 (ТОВ «Вест Ойл Груп»);
- площа земельної ділянки – 0,1204 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0931(вул. Вишнева долина, 7, Горшунова);
- площа земельної ділянки - 0,0644 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0902 (Укрсоцбанк);
- площа земельної ділянки – 0,0999 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0916 (Укрсоцбанк);
- площа земельної ділянки – 0,0315 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0917 (Укрсоцбанк);
- площа земельної ділянки – 0,0462 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0919 (Укрсоцбанк);
- площа земельної ділянки – 0,0469 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0923 (Укрсоцбанк);
- площа земельної ділянки - 0,1203 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0926 (вул. Вишнева долина, 1, Чуйко);
- площа земельної ділянки – 0,1004 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0934 (Укрсоцбанк);
- площа земельної ділянки - 0,0601 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0222 (вул. Коралова, 24, Ільїна);
- площа земельної ділянки – 0,1197 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0101 (вул. Василькова, 13, Кругляк);
- площа земельної ділянки – 0,1004 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0117 (вул. Київська, 42, Резнік);
- площа земельної ділянки – 0,1002 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0124 (вул. Київська, 49, Клиженко);
- площа земельної ділянки – 0,0450 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0229 (вул. Полтавська, 79, Анохін)
- площа земельної ділянки – 0,0450 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0253 (вул. Полтавська, 81, Авдалов);
- площа земельної ділянки - 0,0855 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0872 (вул. Соборна, 2в, Чурпита);

-площа земельної ділянки - 0,0992 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0871 (вул. Соборна, 2 б, Чурпита);

- площа земельної ділянки - 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0888 ;

- площа земельної ділянки - 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0886;

-площа земельної ділянки - 0,0519 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0412;

- площа земельної ділянки - 0,1202 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0097, (Василькова,4);

9.2. ФОП Сіроштан С.М., смт Слобожанське, вул. В.Сухомлинського

10. Про надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду

10.1. ТОВ «МСК «Україна-Канада» (208 діл.) (розгляд листа)

10.2. гр. Погосян К.Р., земельна ділянка 0,0011 га, вул. В.Сухомлинського (біля буд. 46)

10.3.ФОП Логвиненко Л.І., земельна ділянка площею 0,75 га, смт Слобожанське, вул.Мічуріна, 15.

10.4. гр.Камінська О.В., земельна ділянка площею 0,25 га, вул.В.Сухомлинського, 87

11.Про внесення змін до договору оренди землі

11.1. гр.Тополь О.А.,Лобач В.С, земельна ділянка площею 1,2136 га, вул. В.Сухомлинського, 65, (клопотання про перегляд ставки орендної плати), нормативна грошова оцінка земельної ділянки 2264919,31 грн.

12. Про поновлення договору оренди землі ФОП Ляшенко Л.В., земельна ділянка площею 0,0027 га (біля вул. 8 Марта, 15), нормативна грошова оцінка земельної ділянки 17640,71 грн.

13. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

13.1. гр. Соколянський Д.В. смт Слобожанське, вул. Мічуріна, 47/11 (АТО)

13.2. гр. Хорольський О.М., смт Слобожанське, вул. Будівельників, 12/78 (АТО)

13.3. гр. Бондарев В.О., смт Слобожанське, вул.8 Марта, 96/38 (АТО)

13.4. гр.Крячко С.Г., м.Дніпро, пр.Миру, 21/4 (АТО)

13.5. гр. Якотюк Г.І., смт Слобожанське, вул. 8 Марта, 11/30 (АТО)

13.6. гр. Селезньов М.Л., смт Слобожанське, вул. 8 Марта, 28/99 (АТО)

13.7. гр.Коваленко О.В., м.Підгороднє, в/м 76,2/12 (АТО)

13.8. гр.Золотарьов М.С., смт Слобожанське, вул. Комарова, 16 (АТО)

13.9. гр.Ліщенко О.М., смт Слобожанське, вул.Мічуріна, 45/5 (АТО)

13.10. гр.Журавльов В.С., смт Слобожанське, вул.8 Марта, 9а/12 (АТО)

13.11. гр.Діхтярук О.М., с. Степове, вул.30 років Перемоги, 1/11 (АТО)

13.12. гр.Кравець В.О., смт Слобожанське, вул.Теплична, 35/26 (АТО)

13.13. гр.Грицай В.Ю., смт Слобожанське, вул.8 Марта, 96/70 (АТО) цільове призначення з. д. не зазначено

13.14. гр.Олефіренко О.О., смт Слобожанське, вул.В.Сухомлинського, 25, земельна ділянка площею 0,0049 га

14. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства

14.1. гр.Соколянський Д.В., смт Слобожанське, вул. Мічуріна, 47/11

14.2. гр.Скрипай О.Г., с.Степове, вул.Ювілейна, 105, з.д. площею 0,30 га

14.3. гр.Діхтярук О.К., смт Слобожанське, вул.Лесі Українки, 2 (АТО)

14.4. гр.Золотарьов М.С., смт Слобожанське, вул. Комарова, 16 (АТО)

15. Про надання згоди на встановлення меж земельної ділянки

15.1. гр.Петрунько Н.П., с.Степове, вул. Ювілейна, 79

15.2. гр.Білінський Д.Г., смт Слобожанське, вул.Зв'язна, 22

16. Про погодження на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності ПП «Сігма»

17. Про надання дозволу ТОВ «ШАФФАЄР» на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (викуп земельної ділянки площею 0,1162 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0497, вул. Бабенка, 3)

18. Про передачу земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

18.1 Чурпита В.Г., земельна ділянка площею 0,0855 га, (кадастровий номер 1221455800:02:001:0872) вул.Соборна, 2в (витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно 27.12.2017)

18.2 гр.Чурпита Т.С. земельна ділянка площею 0,0992 га, (кадастровий номер 1221455800:02:001:0871) вул.Соборна, 2б (витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно 27.12.2017)

18.3 гр.Авдалов С.А., земельна ділянка площею 0,045 га, (кадастровий номер 1221455800:02:001:0253), вул. Полтавська, 81, (повідомлення про початок будівництва від 09.06.2016)

18.4 гр.Ільїна В.Л., вул. Коралова, 24, к.н. 1221455800:02:001:0222, (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 15.08.2016)

18.5 гр. Чуйко Д.В., земельна ділянка площею 0,1203 га, (к.н.1221455800:02:001:0926), вул. Вишнева долина, 1 (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 13.04.2016)

18.6 гр.Резнік Є.О., земельна ділянка площею 0,1004 га вул. Київська, 42 (к.н. 1221455800:02:0101:0117)

18.7 гр.Анохін О.О. земельна ділянка площею 0,045 га, вул. Полтавська, 79 (к.н. 1221455800:02:001:0229,повідомлення про початок виконання будівельних робіт від 30.11.2017)

18.8 гр.Кругляк В.О., земельна ділянка площею 0,1197 га, вул. Василькова, 13 к.н. 1221455800:02:001:0101 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 19.12.2017)

18.9 гр.Клищенко Р.А., земельна ділянка площею 0,1002 га, (кадастровий номер 1221455800:02:001:0124) вул. Київська, 49 (витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно 27.12.2017)

18.10. гр.Горшунова І.Д., земельна ділянка площею 0,1204 га, (кадастровий номер 1221455800:02:001:0931) вул. Вишнева долина, 7 (витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно 12.08.2015)

19. Про надання дозволу ТОВ «ГЛУСКО РІТЕЙЛ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4528 га зі зміною її цільового призначення (для обслуговування та експлуатації існуючого АЗС), вул. Бабенка, 1 (к.н. 1221455800:02:001:0077)

20. Про передачу земельної ділянки в оренду для будівництва і обслуговування будівель торгівлі

20.1. ТОВ «ТУПЛЕКС –УКРАЇНА», земельна ділянки площею 0,9789, вул. Кримська, 25, к.н 1221455800:02:001:0080, (витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.08.2017)

20.2. ФОП Набієв Руслан Халід огли, земельна ділянка площею 0,15 га, вул. Бабенка, 7, к.н. 1221455800:02:001:0416, (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 29.07.2015). Нормативна грошова оцінка 620528,66 грн

21. Про припинення дії договору оренди землі з ТОВ «Вельт», земельна ділянка площею 0,2584 га, к.н. 1221455800:02:001:0056 (у зв'язку із продажем об'єкту нерухомого майна), вул.Дружби, 5.

22. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва

22.1 гр.Коваленко О.В., м.Підгороднє, в/м 76,2/12 (АТО)

22.2. гр.Ліщенко О.М., смт Слобожанське, вул.Мічуріна, 45/5 (АТО)

23. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів гр.Демидову А.І. за адресою смт Слобожанське, вул.Будівельників, 12 д

24. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів

24.1. гр.Золотарьов М.С., смт Слобожанське, вул. Комарова, 16 (АТО)

24.2. гр.Ліщенко О.М., смт Слобожанське, вул.Мічуріна, 45/5 (АТО)

24.3. гр.Журавльов В.С., смт Слобожанське, вул.8 Марта, 9а/12 (АТО)

24.4. гр.Кравець В.О., смт Слобожанське, вул.Теплична, 35/26 (АТО)

25. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «Містобудівник-2014» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств за адресою смт Слобожанське, вул.Байкальська, 4-В

26.Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» від 27 липня 2017 року 936-20/VII (амбулаторія, с. Степове, вул. Миру, 14.)

27. Про затвердження Меморандуму про співпрацю при здійсненні заходів щодо передачі земель сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад.